

Oficina con posibilidad de cambio de uso a viviendas. Calle NARVAEZ al lado del Retiro

Oficina

980.000 €



Details

Bedrooms	
Bathrooms	2
Number garages	2
Area Size	231.00 m ²

More information

¡Descubre esta joya en la calle Narváez!

Una oficina totalmente diáfana. Con 231 m2 contruidos en un espacio diáfano y con una cocina totalmente equipada y dos aseos. en edificio representativo con gran portal y varios ascensores. Portero físico.

Actualmente se encuentra en proceso de consulta urbanística por un equipo de arquitectura para la posibilidad de convertirse en 3 viviendas.

Ubicada en la fantástica calle Narváez, esta oficina ofrece una dirección prestigiosa que garantiza una excelente visibilidad y accesibilidad, accediendo por el portal a través de escaleras o ascensor.

Con mucha luz natural procedente de un gran patio de manzana.

Lo más interesnte de este inmueble la posibilidad de convertirlo en una o varias viviendas.

La calle Narváez es conocida por su ambiente y su proximidad a servicios, tiendas y restaurantes de calidad. Imagina disfrutar de la comodidad de vivir y trabajar en un lugar donde todo está al alcance de tu mano.

Gastos de comunidad 350 euros/mes. Ibi 780 euros/año

No dejes pasar esta oportunidad única en una de las ubicaciones más codiciadas de la ciudad. ¡Contáctanos hoy para más detalles y agenda una visita!

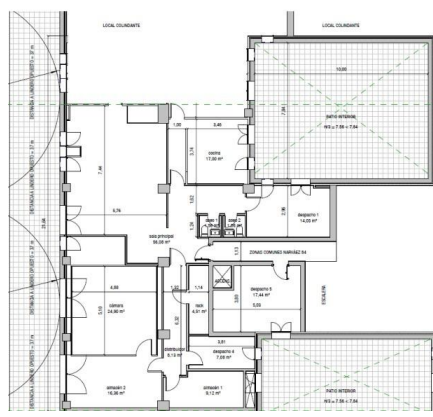
Muy bien comunicado METRO Ibiza y varias líneas de autobuses.

En cumplimiento con las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025, de 28 de diciembre, de servicios de atención a la clientela y transparencia, así como en la normativa sectorial vigente, se hace constar que el precio indicado NO INCLUYE los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación:

- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP)
- Gastos de Notaría
- Gastos de Registro

El precio incluye: Honorarios Agencia





Get in touch!

ASB INMOBILIARIA