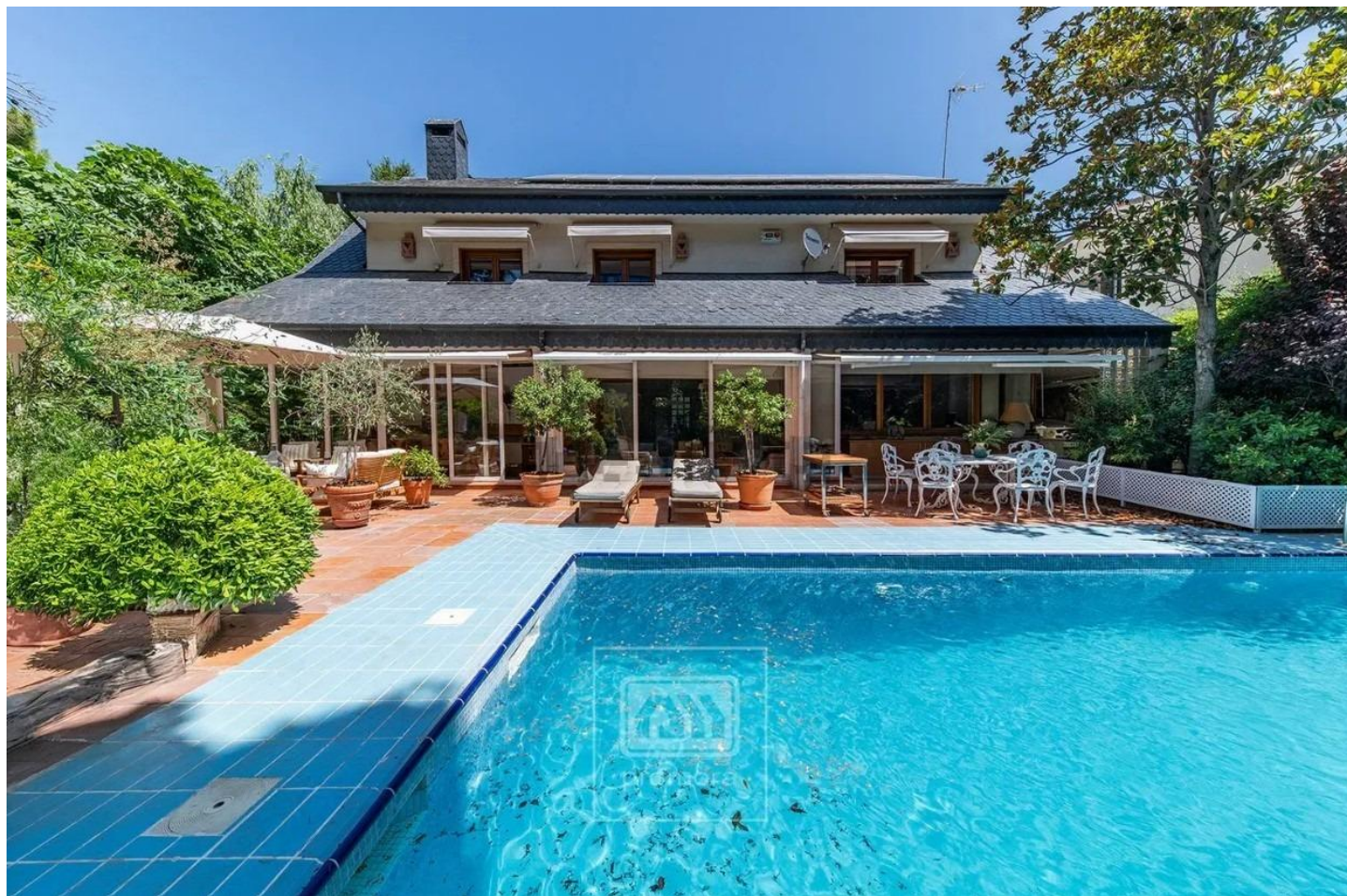


Chalet independiente en calle Olivina

Chalet

1.800.000 €



Details

Bedrooms	7
Bathrooms	4
Number garages	4
Area Size	356.00 m ²

More information

Fantástico chalet Independiente de 353 m², en parcela de 567 m² con piscina, muy bien ubicado, muy cerca de la Avenida de Europa, en un entorno tranquilo y residencial en Pozuelo de Alarcón. Distribución:

PLANTA PRINCIPAL:

- Hall distribuidor.
- Amplio salón comedor con salida directa al porche y jardín.
- Cocina con Office.
- Porche acristalado, con office de apoyo.
- Dormitorio doble o cuarto de estar.
- Baño completo.

PLANTA ALTA:

- Dormitorio principal en suite con vestidor y baño
- Dormitorio doble (anteriormente 2 dormitorios) con baño.

- Tres Amplios Dormitorios.
- Baño completo con bañera y ducha.

- Garaje independiente.
- Con acceso independiente, convertido en una amplia sala con múltiple posibilidades, con baño.
- Placa solares.
- Calefacción de gasóleo.

Puedes ver más inmuebles en nuestra página web.

Este importante municipio de Madrid ocupa una extensión de 42 km2 y tiene una población de aproximadamente 84.000 habitantes. Como referencia geográfica, se encuentra a 11 kilómetros del centro de la capital y linda con Aravaca. Además de varias líneas de autobuses y de metro ligero, cuenta con dos estaciones de cercanías: una en Pozuelo y otra en El Barrial, junto al Corte Inglés. Sin olvidar sus tres grandes ejes: la A-6, la M-500 y la M-40. De entre sus muchas urbanizaciones, destacamos La Finca, Somosaguas o Álamos de Bularas. Según su carácter urbanístico, en algunas se han construido pisos cerca de las zonas comerciales, y en otras, adosados y chalets independientes.

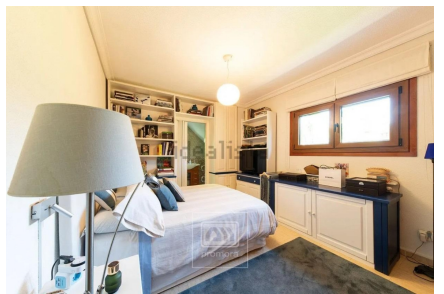
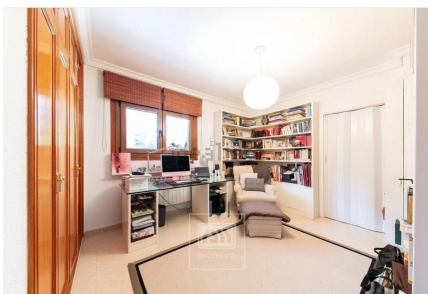
Asimismo, cuenta con colegios muy conocidos, algunos de ellos bilingües, lo que hace de esta población una zona muy demandada por ejecutivos destinados en Madrid. En sus inmediaciones se encuentra el Campus Universitario de Somosaguas, donde se cursan varias carreras de la Universidad Complutense. Estamos ante una zona muy tranquila, de gran seguridad y con unos servicios acordes a la gran ciudad que es hoy día. De hecho, desde hace ya unos años tiene teatro y su propio conservatorio.

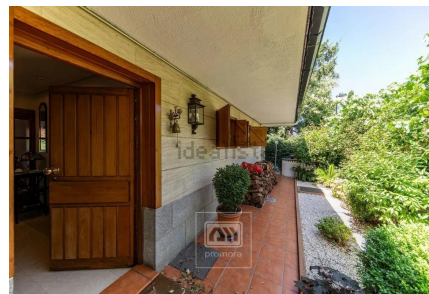
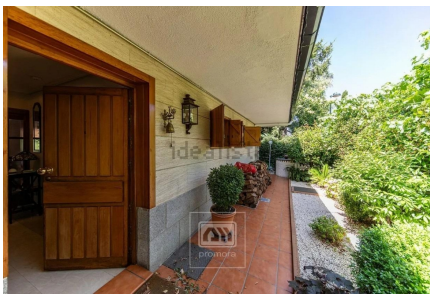
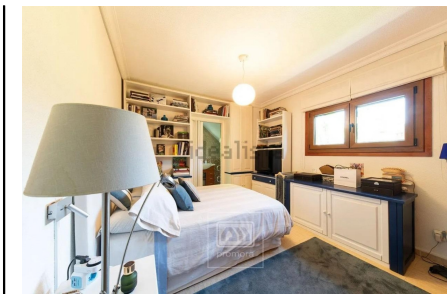
En cumplimiento con las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025, de 28 de diciembre, de servicios de atención a la clientela y transparencia, así como en la normativa sectorial vigente, se hace constar que el precio indicado NO INCLUYE los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación:

- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP)
- Gastos de Notaría
- Gastos de Registro

El precio incluye: Honorarios Agencia





Get in touch!

ASB IMMOBILIARIA
