

Maravilloso piso de 4 dormitorios (incluyendo dorm servicio) en muy buen edificio de calle Bretón de los Herreros a la altura de Gregorio Marañón- Paseo Castellana. Muy buenas vistas.

2.850 €



Details

Bedrooms	4
Bathrooms	2
Number garages	2
Area Size	129.00 m ²

More information

Os presentamos una maravillosa vivienda situada en una quinta planta orientada a un gran jardín, muy bien ubicada en la calle Bretón de los Herreros al lado de Paseo de la Castellana a la altura de Plaza Gregorio Marañón.

Cuenta con 129m2 construidos y 109 m2 útiles, distribuidos en un gran salón-comedor, cocina independiente totalmente equipada, 3 habitaciones dobles + 1 de servicio y 2 baños completos. Tanto la habitación principal y el salón comedor son exteriores a un gran jardín.

La vivienda ha sido reformada, se entrega recién pintada. La calefacción y el agua son centrales con contador individual y cuentan con aire acondicionado por splits.

La vivienda está ubicada en un finca representativa y goza de muchísima luz, ya que está en una quinta planta. Cuenta con acceso adaptado a personas con movilidad reducida, portero, varios ascensores y acceso de servicio a la vivienda.

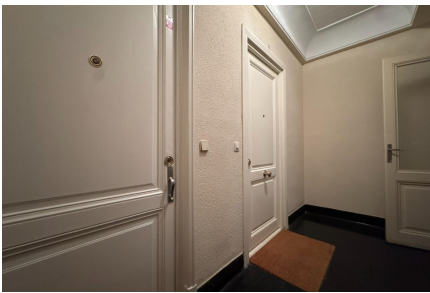
Los gastos por parte del inquilino son: tasa de residuos urbanos (198.73€ anual), suministros (luz, agua) y consumo de calefacción.

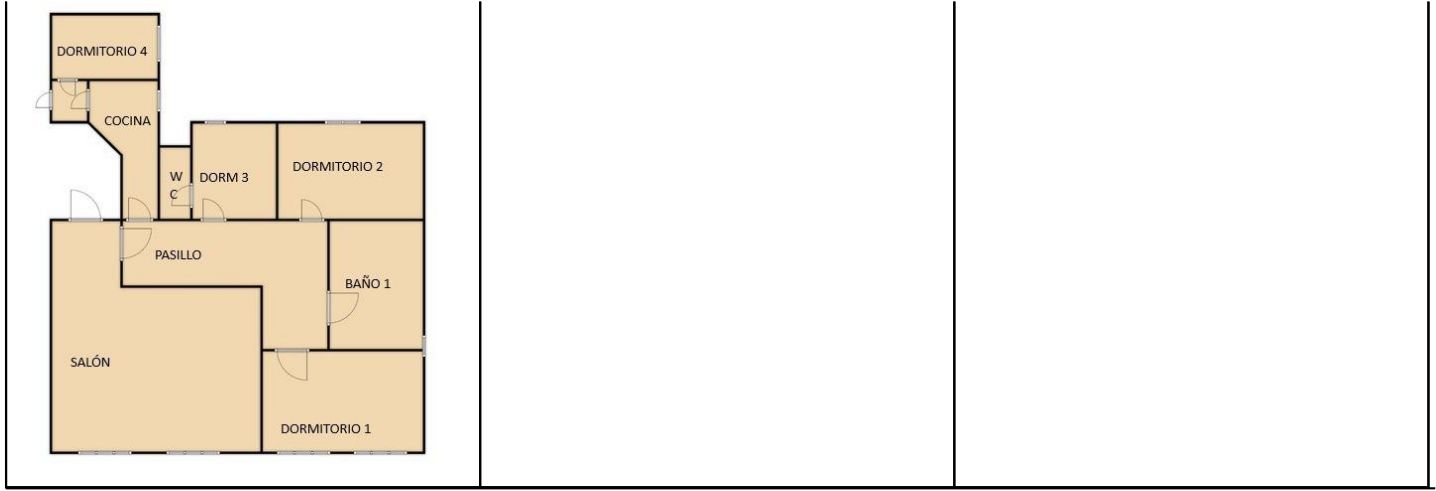
Los gastos por parte del propietario son: honorarios de agencia, comunidad e IBI.

Se solicitará 1 mes de fianza y 2 de deposito además de referencias de solvencia (3 últimas nóminas, declaración de la renta).

La vivienda cuenta con muy buenas comunicaciones tanto por autobús como metro. Estaciones de Gregorio Marañón (L7 y L10) y Nuevos Ministerios (L8, L10, C1, C2, C3, C4, C7 y C10)





Get in touch!

ASB INMOBILIARIA