

Estupenda vivienda A ESTRENAR en José Ortega y Gasset. Finca clásica, exterior. 2 D y 2 B

Apartamento

1.100.000 €



Details

Bedrooms	2
Bathrooms	2
Number garages	2
Area Size	79.00 m ²

More information

Presentamos este magnífico piso de lujo, reformado a estrenar, en plena Milla de Oro de Madrid.

Ubicado en una finca señorial en la prestigiosa calle José Ortega y Gasset, en pleno Barrio de Goya.

Se trata de una estupenda y luminosa vivienda, que ha sido objeto de una reforma integral de diseño a estrenar. En el proyecto se han empleado materiales de la más alta calidad, con un estilo contemporáneo y acabados de lujo, como los suelos de tarima de madera, la iluminación LED indirecta y la carpintería lacada en blanco. Todas las instalaciones son nuevas.

La vivienda tiene una superficie de 79 m² construidos.

Dispone de una distribución muy funcional. El salón-comedor exterior, cuenta con dos grandes balcones que aportan muchísima luz y ofrecen vistas a la arbolada calle. La cocina, de concepto abierto y diseño minimalista, está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama.

La zona de noche se compone de dos dormitorios y dos baños completos. El dormitorio principal dispone de una gran zona de armarios empotrados de suelo a techo y un espectacular baño en suite. El segundo dormitorio también cuenta

con armarios.

Ambos baños combinan revestimientos porcelánicos en tonos neutros, muebles de madera, grifería negra de diseño, espejos retroiluminados y modernos toalleros calefactores.

La calefacción es individual y cuenta con aire acondicionado.

Destacamos la ubicación inmejorable de la propiedad, en uno de los enclaves más codiciados de la capital. Un lujo para poder disfrutar de la vida del Distrito de Salamanca con la comodidad de tener una vivienda nueva lista para entrar a vivir.

Excelentes comunicaciones, a pocos pasos de las estaciones de Metro de Núñez de Balboa (L5 y L9) y Lista (L4), con múltiples líneas de autobús en la puerta.

En cumplimiento con las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025, de 28 de diciembre, de servicios de atención a la clientela y transparencia, así como en la normativa sectorial vigente, se hace constar que el precio indicado NO INCLUYE los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación:

- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP)
- Gastos de Notaría
- Gastos de Registro

El precio incluye: Honorarios Agencia

		
		
		



Get in touch!

ASB INMOBILIARIA
