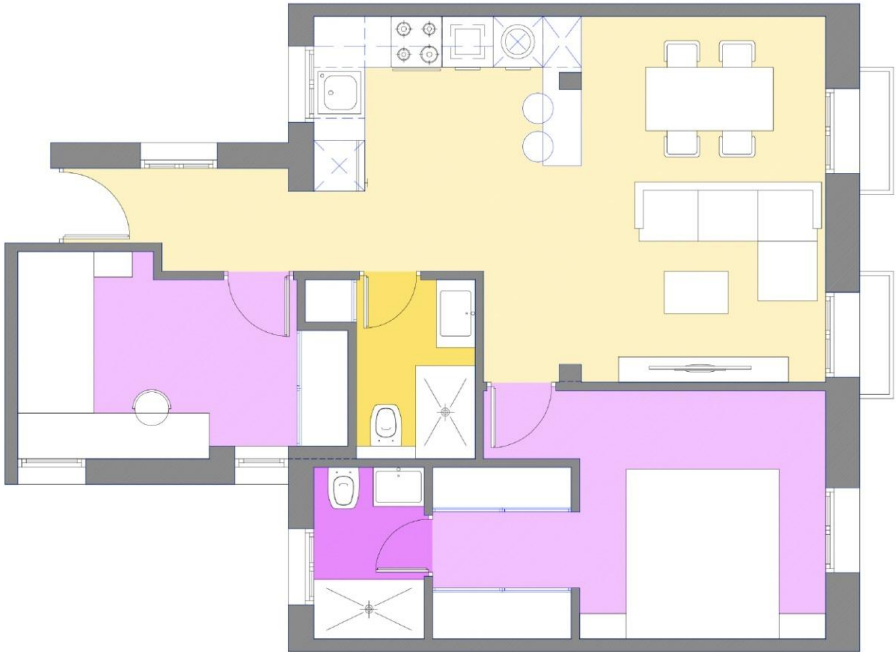


Vivienda A ESTRENAR en José Ortega y Gasset. Finca clásica, exterior. 2 D y 2 B

Apartamento

1.100.000 €



Details

Bedrooms	2
Bathrooms	2
Number garages	2
Area Size	73.00 m ²

More information

Ubicado en una finca señorial en la prestigiosa calle José Ortega y Gasset, en el Barrio de Goya.

Se trata de una estupenda y luminosa vivienda, que ha sido objeto de una reforma integral de diseño a estrenar. En el proyecto se han empleado materiales de la más alta calidad, con un estilo contemporáneo y acabados de lujo, como los suelos de tarima de madera, la iluminación LED indirecta y la carpintería lacada en blanco. Todas las instalaciones son nuevas.

La vivienda tiene una superficie de 73 m² construidos.

Dispone de una distribución muy funcional y bien aprovechada. Se accede a un amplio y luminoso salón-comedor que integra una moderna cocina de concepto abierto. Este espacio central es ideal para la vida diaria y el entretenimiento.

La zona de noche se compone de dos dormitorios y dos baños completos. El dormitorio principal es una espaciosa suite con un gran baño privado. El segundo dormitorio, de tamaño generoso, cuenta con acceso a un segundo baño completo, que también puede servir como baño de cortesía. Ambos dormitorios disponen de armarios empotrados de suelo a techo.

Los baños han sido diseñados con un gusto exquisito, incorporando materiales de alta calidad, grifería de diseño y acabados modernos que garantizan funcionalidad y estilo.

La calefacción es individual y cuenta con aire acondicionado por conductos para un confort óptimo en todas las estancias.

Destacamos la ubicación inmejorable de la propiedad, en uno de los enclaves más codiciados de la capital. Un lujo para poder disfrutar de la vida del Barrio de Salamanca con la comodidad de tener una vivienda nueva lista para entrar a vivir.

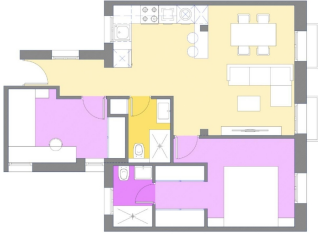
Excelentes comunicaciones, a pocos pasos de las estaciones de Metro de Núñez de Balboa (L5 y L9) y Lista (L4), y con múltiples líneas de autobús en la puerta.

Actualmente finalizando obra.

En cumplimiento con las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025, de 28 de diciembre, de servicios de atención a la clientela y transparencia, así como en la normativa sectorial vigente, se hace constar que el precio indicado NO INCLUYE los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación:

- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP)
- Gastos de Notaría
- Gastos de Registro

El precio incluye: Honorarios Agencia

		
--	--	--

Get in touch!

ASB INMOBILIARIA
