

# Excelente piso en Isla de Chamartin. Exterior. Undécima planta. Ascensor. Piso de 2 dormitorios y 2 baños, garaje y trastero y zonas comunes amplias

1.800 €



## Details

Bedrooms	2
Bathrooms	2
Number garages	2
Area Size	123.00 m <sup>2</sup>

## More information

Os presentamos una vivienda que destaca por situarse en la Isla de Chamartín; por su altura en una 11<sup>o</sup> planta con excelentes vistas y orientación sur, piso sin amueblar de 2 dormitorios con garaje y trastero y zonas comunes con amplia zona ajardinada, piscina, parque infantil y Gimnasio

Esta ubicado en una finca muy representativa, tiene portero físico (24 horas) y 4 ascensores.

Cuenta con 124 m<sup>2</sup> construidos según catastro, toda exterior distribuidos en amplio Salón-Comedor con gran ventanal con excelente vistas, cocina independiente amueblada y equipada con todos los electrodomésticos, dormitorio principal con dos armarios empotrados, baño con bañera en suite y segundo dormitorio doble con dos armarios empotrados y

baño completo con ducha

Carpintería interior madera. Carpintería exterior aluminio anodizado. Suelo Gres porcelánico imitación madera .

La calefacción por suelo radiante de gas natural central con contador individual y aire acondicionado por conductos, agua caliente central con contador individual. Gastos de comunidad e IBI son a cargo propiedad. Luz, calefacción y agua son a cargo del inquilino, al igual que la tasa de basuras.

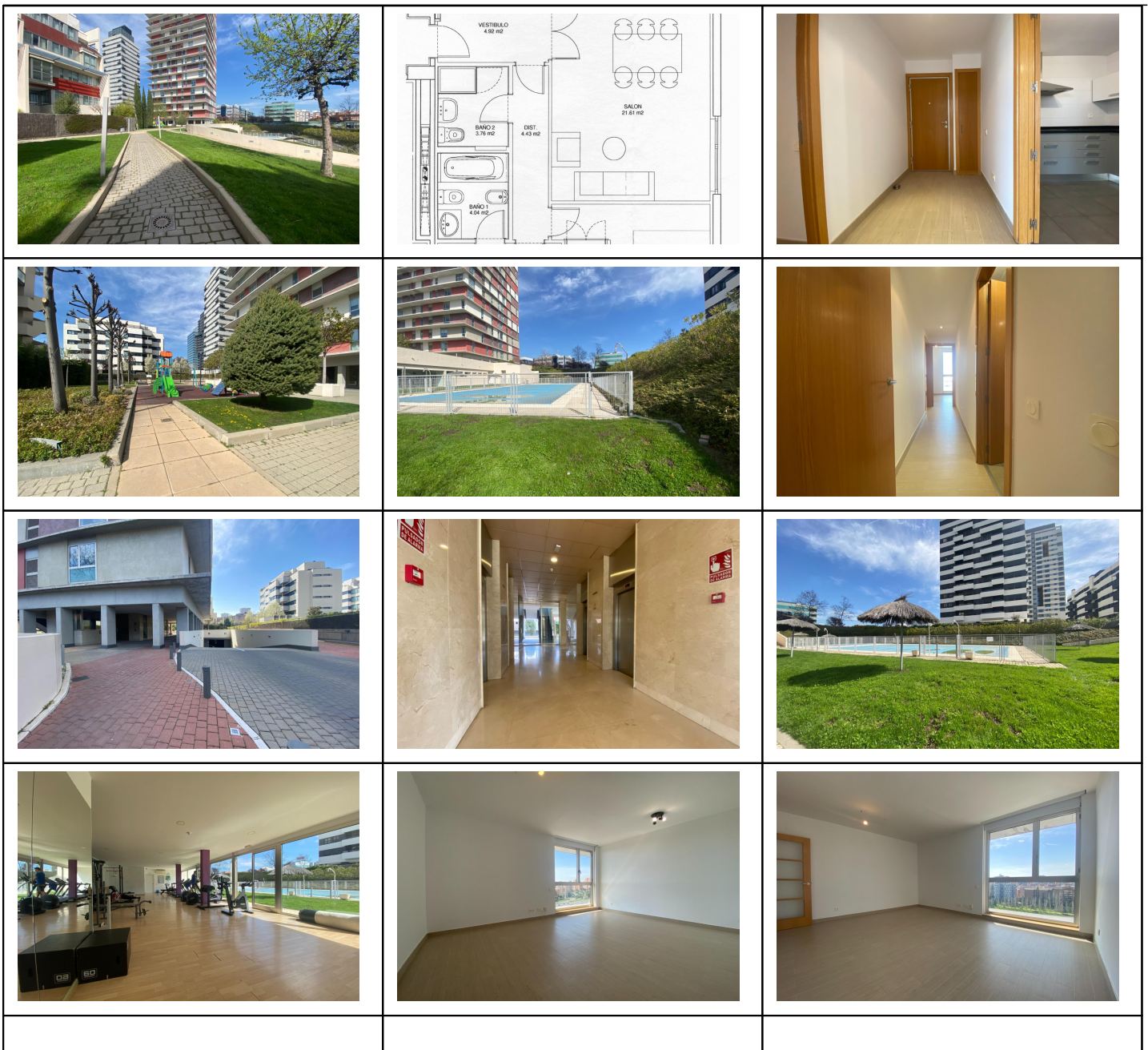
Zonas comunes con piscina, amplios jardines, parque infantil y gimnasio.

Plaza de garaje en el mismo edificio y trastero

Muy buenas comunicaciones (M-40, M-11 y A-1) Cercanías (Fuente de la Mora), Metro (Fuente de la Mora metro ligero y) Pinar de Chamartín (L1,4) Bus 176

Imprescindibles referencias y datos de solvencia (nóminas, contratos, IRPF.) Fianza 1 mensualidad y Depósito 2 mensualidades.

Honorarios agencia a cargo propiedad





**Get in touch!**

**ASB INMOBILIARIA**

---