

CENTRO - UNIVERSIDAD. Apartamento con encanto en Malasaña

950 €



Details

Bedrooms	1
Bathrooms	1
Number garages	1
Area Size	46.00 m ²

More information

Descubre la esencia del Madrid más castizo y moderno con este coqueto apartamento situado en el corazón vibrante de Malasaña, concretamente en la popular y pintoresca calle San Andrés.

Esta vivienda es perfecta para quienes buscan la funcionalidad de un apartamento (corralla) compacto sin renunciar al carácter histórico de la ciudad. Se encuentra en un edificio tradicional que mantiene el encanto arquitectónico de los clásicos patios de luces madrileños, ofreciendo un entorno tranquilo en medio de la ciudad.

Al entrar, te recibe un espacio multifuncional con suelos de madera (tarima) y paredes blancas, inundado de luz gracias a sus ventanas interiores. Cuenta con una práctica mesa plegable de pared, perfecta para teletrabajar o como zona de comedor, y una amplia estantería de obra blanca que ofrece un gran almacenamiento de suelo a techo.

Separado para mayor privacidad, el dormitorio tiene el tamaño justo para una cama doble. Está equipado con iluminación

auxiliar cálida y una ventana que asegura la ventilación. Cuenta con un gran mural decorativo y suelos de madera que aportan calidez.

Entendiendo la importancia del espacio, el apartamento cuenta con dos zonas diferenciadas de almacenamiento/armario. Una junto al dormitorio, equipada con estanterías de madera (sistema Ivar), perfecta para ropa y textiles, y otra en el pasillo, ideal como despensa o vestidor adicional.

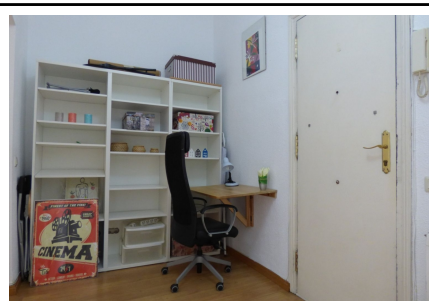
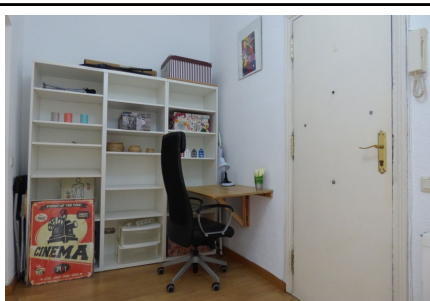
La cocina es independiente y cuenta con mobiliario moderno en blanco de alto brillo, encimera negra y electrodomésticos integrados de alta gama (lavadora, horno, placa de inducción, campana extractora y frigorífico-congelador de gran capacidad). Tiene una ventana para ventilación y luz natural.

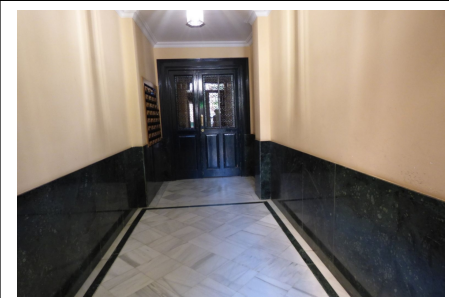
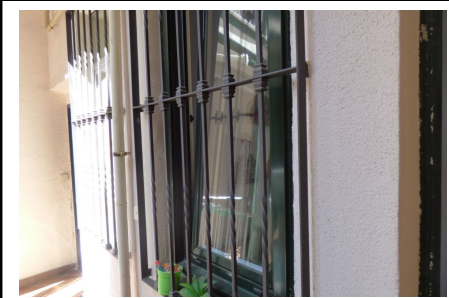
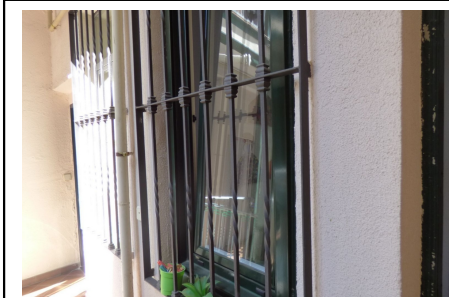
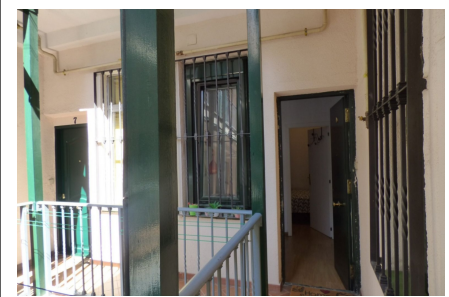
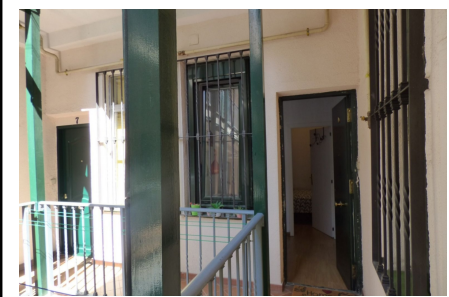
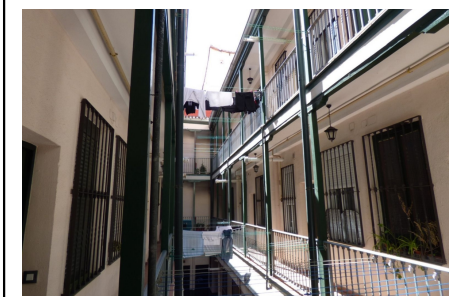
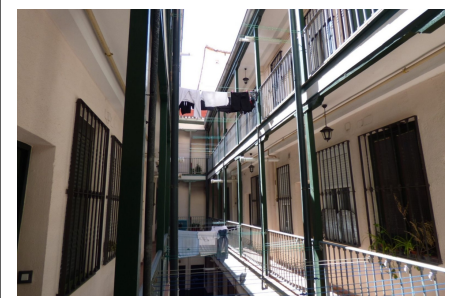
Con un diseño limpio y actual, el baño cuenta con paredes revestidas de azulejos blancos tipo metro y una cómoda cabina de ducha con mampara de cristal. Incluye lavabo de pie, inodoro y un mueble auxiliar alto para almacenamiento.

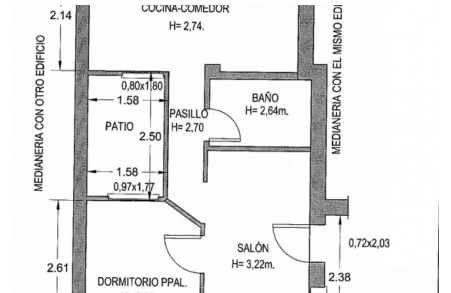
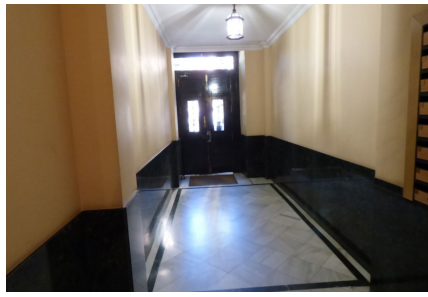
Suministros (luz, agua y gas), contrato de mantenimiento de la caldera y Tasa de Residuos Urbanos a cargo del inquilino.

IBI, Comunidad y gastos de agencia a cargo del propietario.

Situado en la calle San Andrés, estarás rodeado de los mejores cafés de especialidad, librerías, boutiques independientes, y una oferta gastronómica y de ocio inmejorable. Tienes el Metro de Bilbao, Tribunal y Noviciado a pocos minutos a pie, asegurando una conexión perfecta con el resto de la ciudad.







Get in touch!

ASB INMOBILIARIA