

# Zona Metales-Madrid Rio. 1 dormitorio. Amueblado. Garaje. Trastero. Urba con piscina. Exterior 3ª planta.

1.150 €



## Details

Bedrooms	1
Bathrooms	1
Number garages	1
Area Size	46.50 m <sup>2</sup>

## More information

Descubre este encantador piso situado en la zona de Metales, muy cerca de Madrid Rio. Ideal para parejas o personas solas que buscan comodidad y un entorno agradable.

Disponible a principios de mayo.

Se alquila amueblado y con plaza de garaje y trastero incluidos.

Situado en una tercera planta con ascensor, en edificio del año 2005, dentro de una urbanización con piscina, gimnasio y vigilancia 24 horas.

Con una superficie construida de 46,50 m<sup>2</sup>, esta propiedad se encuentra en buen estado de conservación, es exterior y

muy luminoso, con orientación sur.

Muy bien aprovechado, salón con gran ventanal al exterior, cocina independiente totalmente equipada y con pasaplatos al salón, dormitorio con armario empotrado y cama de matrimonio y baño completo con ducha.

Suelos de tarima, carpintería interior de madera de haya, pintura lisa, puerta de seguridad, carpintería exterior de aluminio con climalit.

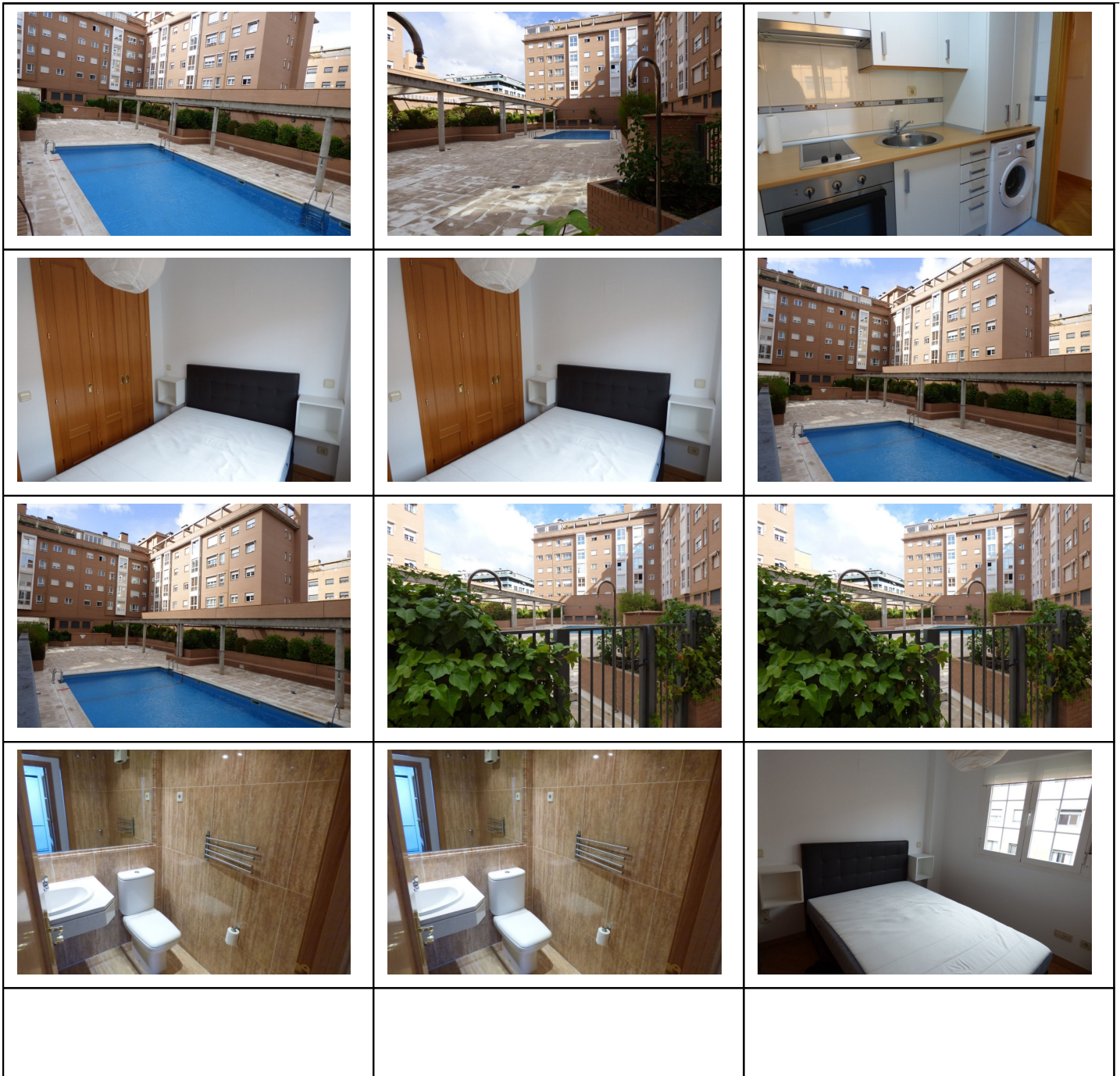
Calefacción y aire acondicionado por bomba de frío-calor, agua caliente por termo eléctrico.

Gastos comunidad e IBI a cargo del propietario.

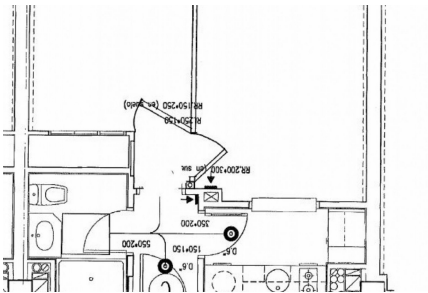
Suministros (electricidad, agua, wifi, etc.) y tasas de basuras a cargo del inquilino.

Se requiere información de solvencia y referencias. 1 mes de fianza y 2 mensualidades de depósito adicional.

Muy bien comunicado METRO: Arganzuela y Legazpi (líneas 3 y 6). BUS varias líneas.









**Get in touch!**

**ASB INMOBILIARIA**

---