

# Espectacular y luminoso piso de 2 dormitorios en exclusiva urbanización de Ríos Rosas

2.350 €



## Details

Bedrooms	2
Bathrooms	2
Number garages	2
Area Size	95.00 m <sup>2</sup>

## More information

Se alquila magnífica vivienda sin amueblar en la calle Alenza, Ríos Rosas. Un piso que destaca por su increíble luminosidad, sus excelentes acabados y por estar ubicado en una fantástica urbanización que te ofrecerá una calidad de vida inmejorable.

El salón comedor es un espacio diáfano, muy amplio y bañado en luz natural gracias a sus grandes ventanas. Cuenta con un elegante suelo de tarima de madera que aporta gran calidez a toda la casa, ideal para crear el ambiente de salón que siempre has soñado.

Los 2 dormitorios son habitaciones exteriores, tremendamente luminosas y con un tamaño amplio. Disponen de magníficos armarios empotrados de madera de gran capacidad, perfectamente vestidos en su interior.

La cocina es práctica y funcional, se entrega totalmente equipada con electrodomésticos (incluye frigorífico, lavavajillas, microondas, etc.) y cuenta con muebles de gran capacidad de almacenaje. Cuenta con amplia terraza-tendedero.

Los dos baños cuentan con excelentes calidades y diseño. El baño principal cuenta con un elegante mueble de madera de doble lavabo y una relajante bañera de hidromasaje. El segundo baño dispone de una moderna cabina de ducha con columna de hidromasaje.

Los acabados destacan por sus puertas de madera, pintura lisa, calefacción por gas natural individual y aire acondicionado por conductos.

Vivir en esta urbanización es disfrutar de espacios de lujo en plena capital. El residencial cuenta con completas y exclusivas zonas comunes:

???? Piscina para disfrutar en los meses de verano.

????? Pista de pádel y gimnasio totalmente equipado sin salir de casa.

? Zonas verdes y de paseo muy cuidadas.

? Zonas infantiles, ideales para el disfrute y seguridad de los más pequeños.

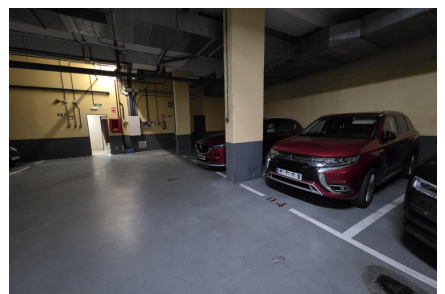
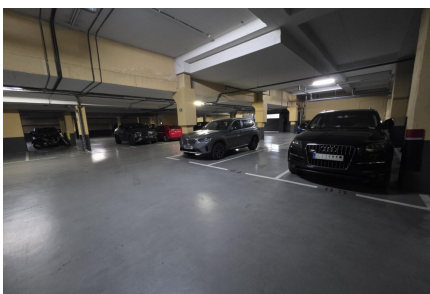
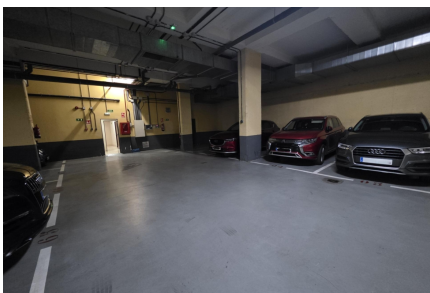
Imprescindibles referencias y datos de solvencia (nóminas, contratos, IRPF.)

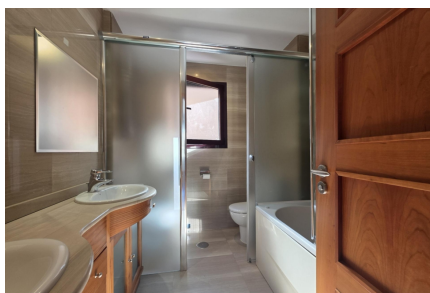
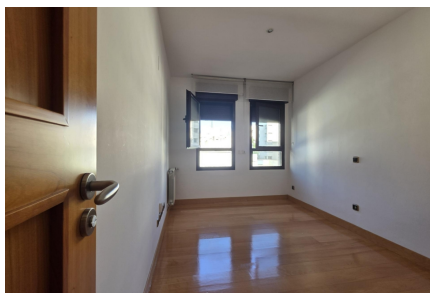
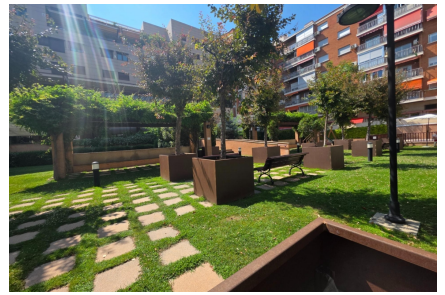
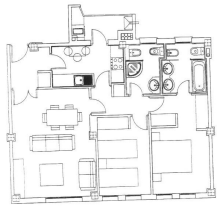
Se solicita fianza 1 mensualidad y Depósito 2 mensualidades.

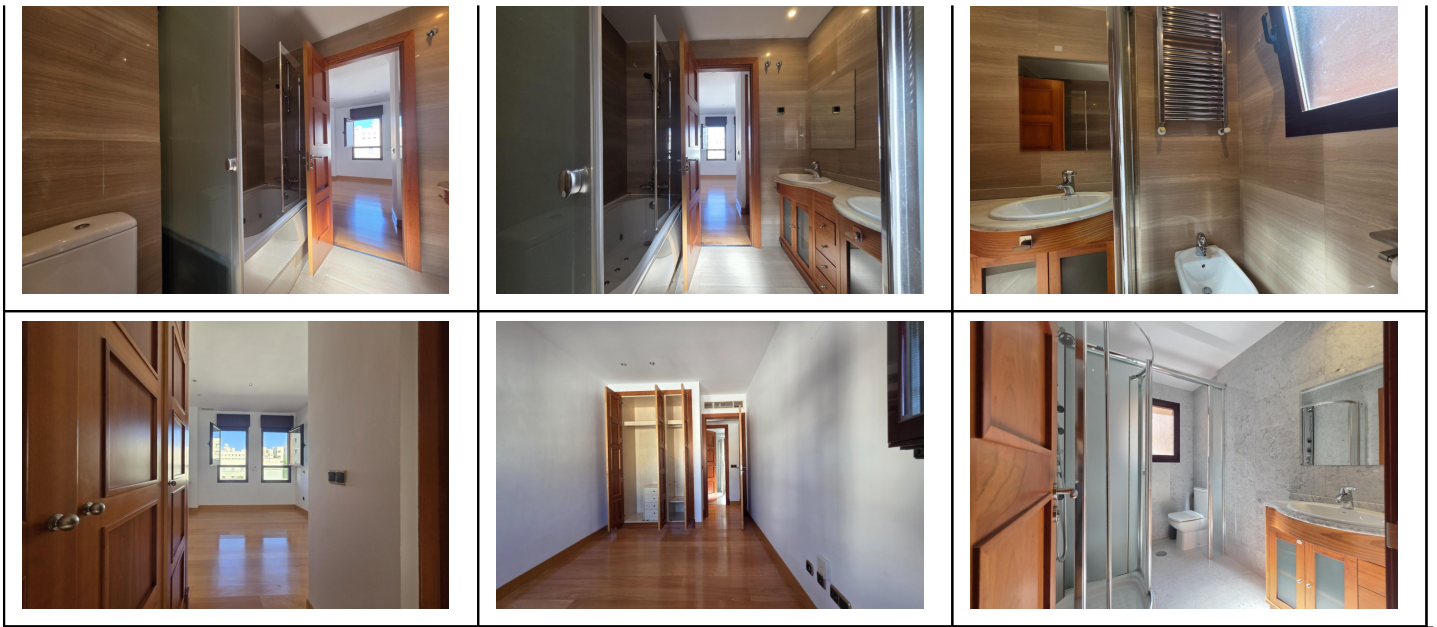
Tasa de residuos urbanos, contrato de mantenimiento de caldera y Suministros (agua, luz y gas) a cargo del inquilino. IBI y Comunidad a cargo de la propiedad.

Honorarios agencia a cargo propiedad.









**Get in touch!**

**ASB INMOBILIARIA**

---