

Salamanca-Goya. 2 dormit + despacho. Buen portal con ascensor.

1.800 €



Details

Bedrooms	3
Bathrooms	2
Number garages	2
Area Size	77.00 m ²

More information

Os presentamos una vivienda duplex muy bien ubicado entre el Parque del Retiro y el Corte Inglés de Goya.

Situado en un edificio con buen portal, 2 ascensores, portero físico y acceso para personas de movilidad reducida.

La vivienda está situada en una 2º planta, es interior pero con luz y muy tranquila, y tiene una superficie construida de 77 m2.

Muy buen estado de conservación. Recientemente reformada la cocina y baños, que son a estrenar.

En la planta de abajo nos encontramos con una cocina equipada recién reformada con electrodomésticos, un salón-comedor muy cómodo, un aseo y una pequeña habitación perfecta para estudio o teletrabajo.

A través de unas cómodas escaleras, se accede al piso superior, que cuenta con dos dormitorios amplios y un cuarto de

baño completo con plato de ducha.

La calefacción es central y de momento incluida en el precio, y agua caliente por gas natural individual.

Gastos de comunidad, calefacción, honorarios de agencia e IBI incluidos, a cargo de la propiedad.

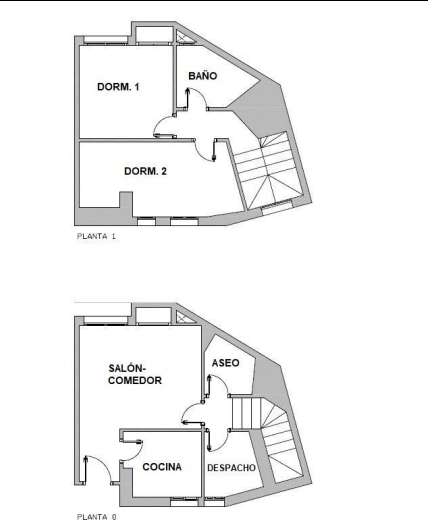
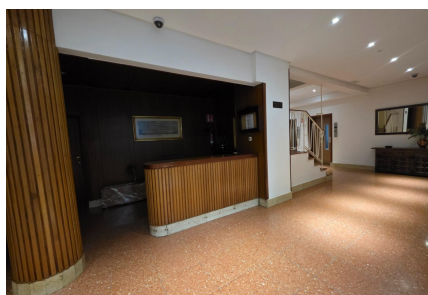
Suministros (luz, agua y gas) y tasa de basuras a cargo del inquilino. En el caso de individualización del consumo de la calefacción, irá a cargo del inquilino.

Disponible, se alquila sólo por largo plazo y se requerirá documentación y referencias de solvencia. Como garantías se solicitan una mensualidad de fianza y dos mensualidades de depósito.

Ideal para parejas o profesionales que compartan, que busquen una vivienda tranquila y bien comunicada en el barrio de Salamanca, cerca del Retiro y con espacio extra para teletrabajo.

A 5 minutos andando de la estación de Metro Ibiza (línea 9) y a 3 minutos de Príncipe de Vergara (líneas 2 y 9) y Goya (líneas 2 y 4). También conectado por las líneas de autobús 2, 29, 61, C1 y E4.



Get in touch!

ASB INMOBILIARIA

