

Planta baja en alquiler en Carabanchel - Opañel, Madrid

Planta baja

1.200 €



Details

Bedrooms	2
Bathrooms	1
Number garages	1
Area Size	76.00 m ²

More information

Bajo de 71 m² en el barrio de Carabanchel (calle Vicente Martín Arias), en un edificio residencial de varias alturas.

La vivienda es exterior, recién reformada y semi-amueblada (incluye armarios, cómodas y aparador vitrina).

No dispone de acceso adaptado para personas con movilidad reducida, ya que el acceso implica bajar escalones.

Se distribuye de la siguiente forma:

Dos dormitorios con suelo de tarima símil madera y radiador eléctrico propio; uno de ellos con doble ventana. Ambos son amplios, con facilidad para añadir una cama de matrimonio.

Salón-cocina americana de amplias dimensiones, con suelo de tarima, radiador eléctrico y separación mediante puerta corredera de cristal y perfil negro con los dormitorios.

La cocina se encuentra integrada en el salón, totalmente equipada con muebles altos y bajos, horno, vitrocerámica de inducción, campana extractora, fregadero, nevera, termo eléctrico y lavadora.

Cuenta con un baño completo reformado, con ducha de obra y mampara de cristal, mueble de lavabo con espejo y suelo símil madera.

Acceso al patio interior con tendedero.

Calefacción mediante radiadores eléctricos individuales en dormitorios y salón.

El IBI, los gastos de comunidad y los honorarios de agencia son a cargo de la propiedad. Los inquilinos deberán hacerse cargo de los servicios básicos (electricidad y agua) y de la tasa de residuos urbanos.

Disponible, se alquila sólo por largo plazo y se requerirá documentación y referencias de solvencia. Como garantías se solicitan una mensualidad de fianza y dos mensualidades de depósito.

Ideal para parejas o familia reducida que busque buena conexión con el centro de Madrid a un precio ajustado.

A unos 6 minutos andando de la estación de Metro Marqués de Vadillo (línea 5).

		
		
		



Get in touch!
ASB INMOBILIARIA
