

TRASPASO de LOCAL con LICENCIA DE RESTAURANTE en CALLE PRIM

Local comercial

8.400 €



Details

Bedrooms

Bathrooms

Area Size 270.00 m²

More information

Traspaso de restaurante en la calle Prim (en funcionamiento), en el centro de Madrid, entre Chueca y el Paseo de Recoletos. Local con licencia de restaurante, salida de humos y capacidad para 90 comensales. En perfecto estado, con ventanales a la calle.

Zona de barra con botellero retroiluminado y taburetes, junto a los ventanales que dan a la calle. Incluye rincón de espera con butacas.

Comedor principal con mesas altas y bajas, techo acústico y suelo de madera. Distribución abierta y conectada con la barra.

Segundo comedor y un reservado separado por cortinas, con mesa redonda para grupos.

Reservado circular con sofá corrido tapizado y mesa central, para comidas privadas en grupos reducidos.

Cocina industrial en acero inoxidable con campana extractora y salida de humos. Cuenta con cámaras frigoríficas y zona de preparación.

Baños para clientes separados de la sala.

Almacén y vestuarios en la planta inferior.

Se traspasa con todo el material actual: mobiliario, decoración, menaje y equipamiento de cocina.

Local climatizado en su totalidad, con sistema por conductos en sala.

Precio del traspaso: 350.000 €. Renta mensual: 8.400 €. Se firma nuevo contrato de arrendamiento directamente con la propiedad (precio cerrado).

Ideal para empresas de restauración u operadores que quieran abrir en el centro de Madrid sin obra ni inversión en instalaciones. Listo para entrar a funcionar desde el primer día.

A 5 minutos andando del Metro Banco de España (línea 2) y del Metro Chueca (línea 5), y a 7 minutos de Colón (línea 4). Varias líneas de autobús de la EMT paran en el Paseo de Recoletos.

El acceso tiene escalones, por lo que no está adaptado para personas con movilidad reducida.

		
		
		





Get in touch!

ASB INMOBILIARIA
